

# Cataluña 130

Santiago de Surco

Imagen referencial







## LA MEJOR UBICACIÓN COINCIDE CON TU ESTILO DE VIDA

Excelente conectividad en el distrito de Surco, a solo 5 minutos de Barranco y Miraflores.

Moderno edificio multifamiliar de solo 5 pisos y 19 departamentos. Con 8 tipologías diferentes entre flat y dúplex de 2 y 3 habitaciones.







## CERCA A TODO LO QUE NECESITAS



### Comercios

- Listo
- Tambo+
- Mercado Mariscal Castilla
- Golder Bark Pets
- Librería Peruano Británica SRL
- Reber Pijamas



### Servicios

- MiFarma
- Primax
- Lavandería La Merced



### Educación

- Universidad Champagnat



### Restaurantes

- Pastipan
- Mi Lasaña
- Haydee's Chicken
- Sava Bakery



### Áreas verdes

- Parque Virgen María de las Mercedes
- Parque Los Jazmines
- Parque Eduardo Astete Mendoza
- Parque La Juventud

# DEPAS QUE COMBINAN CON TU ESTILO DE VIDA

📍 Surco, Calle Cataluña 130



Proyecto  
En construcción



Habitaciones  
2-4

Fecha de entrega  
Febrero 2022



Desde  
64 m<sup>2</sup> - 175 m<sup>2</sup>

Edificio de 5 pisos  
con 19 departamentos

Desde  
**US\$100,000**

Con el respaldo de





# Flat

## Tipo 1



Área total 88.08m<sup>2</sup>



Hab. 2



Sala comedor  
Cocina abierta  
02 habitaciones  
02 baños  
Lavandería  
Patio

### Dpto. 101

# Flat

## Tipo 2

Área total 97.04m<sup>2</sup>

Hab. 2



Sala comedor  
Cocina abierta  
Lavandería

02 habitaciones  
02 baños

Estudio  
Patio

### Dpto. 103



# Flat

## Tipo 3



Área total 88.00m<sup>2</sup>



Hab. 3



Sala comedor  
Cocina  
Lavandería

03 habitaciones  
02 baños

Dpto. 201 / 301 / 401

**Flat**

**Tipo 4**



Área total 64.24m<sup>2</sup>



Hab. 2



Sala comedor  
Cocina  
Lavandería

02 habitaciones  
02 baños

**Dpto. 203 / 303 / 403**



# Flat

## Tipo 5

Área total 86.97m<sup>2</sup>

Hab. 3



Sala comedor  
Cocina abierta  
Lavandería

03 habitaciones  
02 baños

Dpto. 204 / 304 / 404



# Dúplex

Tipo 1



Área total 133.05 m<sup>2</sup>



Hab. 3



## 1er Nivel

Sala comedor  
Cocina

03 habitaciones  
03 baños

Lavandería  
Patio

Dpto. 501



# Dúplex

Tipo 1



Área total 133.05m<sup>2</sup>



Hab. 3



## 2do Nivel

Sala comedor  
Cocina

03 habitaciones  
03 baños

Lavandería  
Patio

Dpto. 501



# Dúplex **Tipo 2**

Área total 137.96m<sup>2</sup>

Hab. 3



## 1er Nivel

Sala comedor  
Cocina

03 habitaciones  
03 baños

Lavandería  
Patio

**Dpto. 502**



# Dúplex

## Tipo 2



Área total 137.96m<sup>2</sup>



Hab. 3



### 2do Nivel

Sala comedor  
Cocina

03 habitaciones  
03 baños

Lavandería  
Patio

### Dpto. 502



# Dúplex

## Tipo 3



Área total 175.68m<sup>2</sup>



Hab.3



### 1er Nivel

Sala comedor  
Cocina  
Sala de estar

03 habitaciones  
04 baños

Lavandería  
Patio

## Dpto. 503



# Dúplex

## Tipo 3



Área total 175.68m<sup>2</sup>



Hab. 3



### 2do Nivel

Sala comedor  
Cocina  
Sala de estar

03 habitaciones  
04 baños

Lavandería  
Patio

### Dpto. 503

# Nuestros canales de atención

---

Haz click en los siguientes enlaces 

 +51 954 268 441

 +51 944 357 857

 [contacto@acasasinmobiliaria.com](mailto:contacto@acasasinmobiliaria.com)

 [/acasas.inmobiliaria](https://www.facebook.com/acasas.inmobiliaria)

 [@acasas.inmobiliaria](https://www.instagram.com/acasas.inmobiliaria)

 [acasasinmobiliaria.com](https://www.acasasinmobiliaria.com)



**ACASAS**  
INMOBILIARIA